

**NÉV:**

**Neptun kód:**

## **Záradék (Bentlakási szerződés)**

### **1. A kollégiumi férőhely igénybevételének feltételei**

Jelen határozat alapján a kollégiumi jogviszony a következő feltételek teljesítése esetén jön létre:

- a) férőhely szerint illetékes tagkollégiumba történő beköltözés,
- b) a férőhely elfoglalásához szükséges nyilatkozatok megtétele.

### **2. A hallgató részére biztosított alapszolgáltatások**

Az Egyetem alapszolgáltatásként biztosítja a kollégista számára:

- a) a kollégiumi szobájában az alábbi bútorokat, eszközöket (hallgatónként 1 darabot):
  - ágy, asztal, szék,
  - ruhásszekrény,
  - hűtőgép,
  - paplan, párna,
  - internet hozzáférés biztosítása;
- b) fürdőhelyiségek, illemhely használata;
- c) szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal az épület rovar- és kártevőmentesítése;
- d) hideg- és melegvíz használati lehetőség a vizesblokkokban és a szobákban;
- e) főzési és étel melegítési lehetőség a konyhákban;
- f) a Kollégium fűtése;
- g) a kollégiumi házirendben rögzített közösségi terekben/közösségi helyiségekben, valamint a kollégiumi szobákban a Kollégiumi Házirendben megengedett elektronikai eszközök áramellátásának biztosítása;
- h) tanulószobák használata;
- i) mosási és vasalási lehetőség;
- j) beléptető rendszer használata;
- k) a kollégiumi házirendben meghatározott közös helyiségek takarítása;
- l) lift használata.

### **3. Fizetendő díjak és fizetési feltételek**

A kollégiumi férőhely használatáért és az ahhoz kapcsolódó alapszolgáltatásért a Hallgató az Egyetem Szenátusa által elfogadott kollégiumi térítési díj fizetésére köteles. Az egyes díjételek összegét a HKR tartalmazza.

A kollégiumi térítési díjat a hallgató köteles az őszi félévben 5 hónapra (szeptember 1. napjától január 31. napjáig) és a tavaszi félévben 5 hónapra (február 1. napjától június 30. napjáig) havonta megfizetni. Ez alól kivételt képeznek az alábbi esetek:

- a) ha – a kollégiumi elhelyezés iránti igény megszűnése miatt – a hallgató az elektronikus tanulmányi rendszeren keresztül a megszűnés okának felmerülésétől számított 8 napon belül benyújtott, indokolt kollégiumi kérelme alapján az illetékes bizottság kollégiumi térítési díj megfizetése alól felmentést ad;
- b) az 5 hónapos kollégiumi díjfizetési kötelezettség alól kivételt képeznek azon hallgatók, akik a megüresedett kollégiumi helyekre várólistáról költöznek be, így nekik a beköltözés hónapjától esedékes térítési díjat kell megfizetni;
- c) ha a hallgató a kollégiumi jogviszonyának megszűnését év közben kezdeményezi, azonban a megüresedett helyet az illetékes bizottság nem tudja feltölteni, úgy hallgató fizetési kötelezettsége a kollégiumi felvételi határozatban foglaltakszerint fennmarad.

A Kollégiumi térítési díjat a hallgatónak a tárgy hónap 10. napjáig kell megfizetnie. Amennyiben a kollégiumi térítési díjfizetésének határideje szabad-, munkaszüneti- vagy ünnepnapra esik, úgy a fizetési határidő az azt követő első munkanap.

A Hallgató a kollégiumi térítési díjat abban a hónapban (abban az időszakban) is köteles megfizetni, ha a kollégiumi férőhelyt nem használja, kivéve, ha a használat a Kollégium érdekkörében bekövetkezett okból nem lehetséges.

Amennyiben a kollégiumba felvett hallgató a beköltözést megelőző hónap 25. napjáig nem jelzi, hogy a kollégiumi férőhelyét nem kívánja igénybe venni, úgy az első hónapra kollégiumi rendelkezésre állási díjat köteles fizetni, ami megegyezik a kollégiumi térítési díj összegével.

Amennyiben a hallgató a kollégiumi térítési díj fizetési kötelezettségének nem tesz eleget az előírt fizetési határidőn belül, úgy mulasztási díjat köteles fizetni a HKR-ben foglaltak szerint.

#### **4. Kártérítési szabályok**

A hallgatónak a Kollégium épületében, annak állapotában, tartozékaiban, felszerelési tárgyaiban jogellenesen okozott károkat meg kell térítenie.

A hallgató beköltözését a kollégiumi ügyintézők dokumentálják. A jegyzőkönyvben a szoba tartozékai és azok állapota rögzítésre kerül. Amennyiben a hallgató a szoba állapotában, tartozékaiban jogellenesen kárt okoz, köteles a teljes kár összegét megtéríteni. Amennyiben a hallgató a beköltözést követően a szobában vagy annak tartozékaiban bármilyen hibát, sérülést, rongálódást észlel, ami a jegyzőkönyvben nem került rögzítésre, haladéktalanul köteles tájékoztatni a kollégiumi ügyintézőt.

A hallgatót a beköltözéskor felvett személyi és szobafelszerelési lapon rögzített dolgok vonatkozásában – amennyiben azokat kizárólagosan ő használja - visszaszolgáltatási vagy elszámolási kötelezettség terheli. Az esetlegesen bekövetkezett kárért és hiányért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

A hallgató a szobaleltár alapján átvett bútorok, tárgyak megrongálódásáért, hiányáért, megsemmisüléséért – amennyiben nem állapítható meg, hogy a szoba mely hallgatója okozta a kárt – együttesen és egyetemlegesen felelősek.

A hallgatói szobában, valamint a kollégium közösségi tereiben/közösségi helyiségeiben elhelyezett eszközökben, használati tárgyakban keletkezett károkért a hallgatók egyetemlegesen felelősek.

A Kollégium szabályait, előírásait – különösen, de nem kizárólagosan az alábbi cselekmények elkövetése esetén: szoba tisztasága nem megfelelő, szállásadás/vendégfogadás szabályainak megszegése, dohányzásra és szeszes ital fogyasztására vonatkozó szabályok megszegése, rendzavarás, szolgáltatási szabályok be nem tartása, be- és kiköltözés rendjének figyelmen kívül hagyása, bejelentési kötelezettségek elmulasztása stb. - megsértő hallgatóval szemben a Kollégium - a fokozatosság elvének figyelembe vételével - az alábbi szankciókat alkalmazza:

1. Kollégiumvezetői figyelmeztetés (szóban/írásban)
2. Fegyelmi eljárás kezdeményezése

A hallgatói fegyelmi és kártérítési ügyek elbírálásának rendjére vonatkozó rendelkezéseket a HKR V. fejezete tartalmazza. A fegyelmi, illetőleg kártérítési ügyekben a HKR II. fejezetének rendelkezéseit az V. fejezetben foglalt eltérésekkel kell megfelelően alkalmazni.

A Hallgató tulajdonában álló, a kollégiumba behozott, tartott vagy tárolt dolgok eltűnéséért, megrongálódásáért az Egyetem semmilyen anyagi felelősséget nem vállal.

#### **5. Egyéb rendelkezések**

A hallgató a kollégiumi férőhely elfoglalásával hozzájárul, hogy a kollégiumi férőhely-használata érdekében megadott személyes adatait a jelen jogviszony létrejöttével és annak teljesítése körében a kollégiumi eljárásokban közreműködő személyek, a jelen jogviszony teljesítésének ideje alatt megismerjék és az adott eljáráshoz kötötten kezeljék, és az adatkezelési tájékoztatóban meghatározott ideig tárolják.

Az Egyetem a hallgató személyes adatainak a férőhely-használati jogviszonyból eredő, illetőleg ahhoz kapcsolódó jogszabályi kötelezettségei teljesítése érdekében köteles betartani az Európai Parlament és a Tanács (EU) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról szóló 2016/679 rendelet (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit. Az Egyetem, mint adatkezelő köteles a Hallgatót, mint érintettet tájékoztatni adatainak kezeléséről és általánosan betartani a hivatkozott jogszabályok alapelveit, előírásait, továbbá az adatok tárolására, kezelésére vonatkozó adatbiztonsággal kapcsolatos követelményeit. Az Egyetem a tájékoztatási kötelezettségének az Egyetem honlapján elérhető adatkezelési tájékoztató útján tesz eleget.

Budapest, 2024.

hallgató aláírása